

**О чем думает человек, решившись построить собственный дом, чтобы перебраться жить за городом? Конечно, взвешивает все «за» и «против»! Плюсы такого решения очевидны – лучшая, по сравнению с городом, экология, отсутствие «прелестей» жизни в многоквартирном доме, достаточная автономность. Обратной стороной медали считают, как правило, высокие финансовые и энергозатраты, связанные со строительством, и достаточно продолжительный период времени, пока новый дом будет окончательно готов.**



# НОВЫЙ ДОМ – ЛЕГКО, БЫСТРО И НЕДОРОГО

Уникальная новая технология строительства «Вермилиит» из материалов, разработанных и произведенных фирмой ЗАО ПО «КОНСОРН» на основе вспученного вермикулита поможет решить эти проблемы. Каким образом? Об этом рассказывает президент компании «Консорн» Виталий Викторович Постокийн.

– Практика строительства домов по нашей технологии «Вермилиит-2» показала, что 2-этажный дом по стоимости 1 кв. м обходится в среднем 14-15 тысяч рублей. В эту стоимость включено все: материалы и работа – начиная от фундамента до кровли, окон, электропроводки и водоснабжения, внутренних перегородок и лестницы на второй этаж. По теплоэффективности дома, построенные по технологии «Вермилиит-2», имеют великолепные показатели, судите сами: расходы на отопление в зимнее время около 500 рублей при использовании для отопления электрической энергии. Согласитесь, что это не много для дома например в 112 кв.м.! Звукоизоляция в таком доме отличная. Строительство дома ведется в среднем от 2-х до 4 месяцев. Причем, достаточно большая площадь дома практически не влияет на сро-



ки строительства. Дома, возведенные по технологии «Вермилиит-2» долговечны, экологичны, не горючи.

## Теперь подробнее о конструкции дома.

Каркас такого дома – деревянный, при сборке его используется цельковая доска – доступный и дешевый материал, с которым легко работать. По сравнению с брусом, доска не подвержена кручению и растрескиванию. При нашем варианте использования её в каркасе достигается высокая прочность всей конструкции здания. Процесс сборки не займет много времени, и не потребует грузоподъемная техника.

Второй этап строительства – обшивка каркаса дома фанерой, причем обшивка производится как снаружи, так и внутри стен дома, потолка, пола. При обшивке пола применяется толстенная специально подготовленная фанера.

Для того, чтобы основная конструкция строения была надежно защищена, специалисты ПО «Консорн» разработали специальную биоцидную минеральную краску «Вермилиит-Дерево». Отличительная особенность этой краски – долговечная, надежная и мощная защита древесины от гниения, плесени и грибка, негорючесть, высокая паропроницаемость. Минеральная краска «Вермилиит-Дерево» изготавливается на основе минерального сырья. Выпускается в виде порошка, не колеруется, имеет светло-зеленый цвет и перед применением разводится водой. В отличие от органических красок, которые производят с добавлением смол и масел, «Вермилиит-Дерево» безвредная, и не имеет запаха.

Когда основная конструкция дома готова, её покрывают кровлей. По поверхности наружных и внутренних стен, потолка дома крепится металлическая строительная сетка подштукатурку. Сетка – важный

элемент дома, обеспечивающий дополнительное сцепление стен со штукатурными покрытиями.

Важный этап в строительстве дома по технологии «Вермилиит-2» – нанесение по внутренним и наружным стенам и потолкам кистью или валиком специальной грунтовки (гидроизоляционный праймер). Праймер разработан специально для фанеры: глубоко проникая в подложку, он укрепляет ее верхний слой, создает надежную гидроизоляционную поверхность.

Для последующей гидроизоляции, создания жесткой шероховатой основы и надежного сцепления с деревянной поверхностью была создана декоративная фасадная штукатурка «Вермилиит». Декоративная штукатурка «Вермилиит» – это гидрофобная полимерфиброцементная безусадочная сухая строительная смесь. ССС «Вермилиит» обладает сильной адгезией, защищает фанеру от влаги, гнилостойких процессов и пожара. Микроармирование состава обеспечивает повышенную прочность при сжатии и изгибе. Декоративная штукатурка может использоваться в качестве финишного покрытия в системах внешней теплоизоляции и гидроизоляции фасадов. Через 1 сутки декоративная штукатурка высыхает. Дом готов к следующему этапу строительства – оштукатуриванию.

Оштукатуривание производится специальной фирменной штукатуркой «Вермилиит-500».

«Вермилиит-500» – штукатурка, не содержащая в своем составе песка, изготовлена на основе вспученного вермикулита, армирующихся синтетических волокон и цемента. В состав этой штукатурки включен целый комплекс специальных импортных добавок (присадок), которые придают ей ряд ценных свойств: стойкость к влажному климату, пониженную складываемость и деформацию при ударах, повышенную сопротивляемость к трещинообразованию, огнестойкость, хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Оштукатуривание делается декоративно-фасадной по штукатурке «Вермилиит» снаружи и внутри дома толщиной штукатурного слоя не менее 2 см.

Оштукатуривание дома вермикулитовой штукатуркой – для выравнивания поверхности, усиления огнестойкости всей конструкции, хорошей теплоизоляции и звукоизоляции. Штукатурка, действуя совместно с сеткой, создает мощный второй каркас всего дома, что придает дополнительную прочность всему дому, повышенную стойкость к ветровым нагрузкам.

Особенности свойства штукатурки «Вермилиит-500» – это устойчивость к трещинообразованию и вибрациям, антиконденсационные свойства, долговечность и даже – радиозащита. Штукатурка пилится, режется, сверлится и гвоздится так же, как дерево.

Для окончательной (финишной) отделки фасада рекомендуем применять универсальную тонкослойную (легкую) гидрофобную шпательку фирмы «Консорн», разработанную специально для этих целей.

Она производится в виде сухой строительной смеси. Обладает отличной пластичностью, устойчива к воздействию атмосферных факторов и перепаду температур, при высыхании не образует трещин.

Для придания вашему дому красивого вида, водостойкости, укрепления поверхностного слоя штукатурки, фирма «Консорн» предлагает сразу несколько вариантов его решения.

Первое – самый простой и проверенный способ – окрасить поверхность дома эластичной краской «Вермилиит – Ластик». Краска «Вермилиит – Ластик» представляет собой густую жидкость, содержащую наполнитель – молотый вермикулит. «Вермилиит – Ластик» обладает отличной водостойкостью, экологичностью, большим растяжением, устойчива

к воздействию агрессивных сред и атмосферных загрязнений, УФ – лучей, без запаха, колеруется красивыми пастельными тонами.

Фасад дома может быть выполнен и из фасадных вермикулитовых плит – это новая продукция нашей компании, которая недавно внедрена в производство.

Самый интересный вид фасада можно получить с помощью совсем нового декоративного покрытия на основе комплексного применения минеральной краски, флюопита золотистого и специальных праймеров. Это новое покрытие разработано нашей компанией, аналогов его пока не существует ни в России, ни за рубежом. «Вермилиит-золото» – это красивый индивидуальное-сказочный вид фасада. Золотистое, искрящееся на солнце покрытие устойчиво к ультрафиолету, низким температурам и стекающей воде т.н. – «эффект потоса».

Внутреннее пространство стен дома – «пустоты» – засыпаются вермикулитом вспученным со стороны чердака. Засыпка стен производится таким образом, что при усадке материала ее всегда можно пополнить со стороны чердачного помещения.

Применение вермикулита в засыпке при средней плотности 100-120 кг/куб.м. дает отличную теплоизоляцию (15 см вермикулита вспученного – эквивалент более 1 м. кирпичной стены). Высокая текучесть вспученного вермикулита гарантирует заполняемость всех пустот любой формы и защиту от грызунов.

Вермикулит вспученный – природный материал из пород минералов слюды. У него неограниченный срок службы, отличается высокой огнестойкостью (температура применения от -260С до 1250С), экологичностью. Этот совершенно безопасный материал, который надежно защищает дерево от гниения и плесневения.

Основу полов домов, в том числе под паркет или линолеум предлагается сделать засыпным из вермикулита вспученного, положив на лаги фанеру. Это наиболее простой способ теплоизоляции 1 этажа, и звукоизоляции между перекрытиями 1 и 2 этажей. Чердачное помещение также можно утеплить вспученным вермикулитом.

Для подготовки пола под керамическую плитку, а также под обгреваемые полы, рекомендуется использовать вермикулитобетон «Вермилиит».

Легкая теплоизолирующая сухая смесь «Вермилиит» – это лёгкий бетон, с заполнителями из вспученного вермикулита, портландцемента, других целевых добавок и не содержит песка.

По своей структуре вермикулитобетон похож на дерево – пилится, режется, сверлится, гвоздится. Очень пластичный и вязкий, он предназначен для горизонтальных поверхностей и применяется для теплоизоляции полов, межэтажных перекрытий, чердаков, подвалов, звукоизоляции и поглощения ударных вибраций, теплоизоляции под водяной и электрический обогрев полов, легкой стяжки под паркет. Важно, что его применение практически не нагружает конструкции перекрытий. Практика применения вермикулитобетона в строительстве по технологии «Вермилиит» позволяет получить легкое и надёжное монолитное перекрытие между этажами.

На нашем предприятии постоянно появляются новые разработки и новые разновидности продукции, соответственно, и новые идеи их применения.

Читайте в следующих номерах.

**Постокийн Виталий Викторович**

**ПО ВСЕМ ИНТЕРЕСУЮЩИМ ВАС ВОПРОСАМ,**

**ОБРАЩАТЬСЯ**

**ПО ТЕЛ.:346-646, УЛ. ЧКАЛОВА, 10**

На правах рекламы.